
(podnositelj zahtjeva)

(adresa)

(broj telefona)

(broj mobitela)

(OIB podnositelj zahtjeva)

(E-mail adresa)

(zastupan po / adresa)

prostor za urudžbeni štambilj

GRAD LABIN

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
Odsjek za prostorno uređenje i izdavanje akata za gradnju
Labin , Titov trg 11, p.p. 28**

**PREDMET: ZAHTEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE
(građevine za koje se prema Zakonu o prostornom uređenju izdaje lokacijska dozvola)**

Molim Naslov da mi izda građevinsku dozvolu za zahvat u prostoru za koji posjedujem lokacijsku dozvolu Klasa: Urbroj: od

Zahvat u prostoru odnosi se na: 1. građenje; 2. rekonstrukciju;

Podaci o građevini i lokaciji:

građevine.....

Katastarska čestica.....

Katastarska općina..... Naselje.....

Sukladno članku 108. stavku 2. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/13, 20/17 , 39/19 i 125/19) zahtjevu prilažem **(zaokružiti priloge dostavljene uz zahtjev) :**

1. glavni projekt u elektroničkom obliku
2. ispis glavnog projekta ovjeren od projektanata i glavnog projektanta ako je u njegovoj izradi sudjelovalo više projektanata
3. pisano izvješće o kontroli glavnog projekta, ako je kontrola propisana
4. potvrda o nostrifikaciji glavnog projekta, ako je projekt izrađen prema stranim propisima
5. dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole (izvadak iz zemljišne knjige, predugovor ili ugovor, ugovor o ortaštvu, pisana suglasnost vlasnika zemljišta, pisana suglasnost fiducijarnog vlasnika i dr. propisano čl.109. Zakona o gradnji)
6. dokaz da može biti investitor (koncesija, suglasnost ili drugi akt propisan posebnim propisom) ako se radi o građevini za koju je posebnim zakonom propisano tko može biti investitor
7. dokaz da je vlasnik građevinskog zemljišta ispunio svoju dužnost prijenosa dijela zemljišta u vlasništvo jedinice lokalne samouprave, odnosno dužnosti sklapanja ugovora o osnivanju služnosti provoza i/ili prolaza, propisane posebnim zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje, ako takva dužnost postoji
8. lokacijska dozvola
9. parcelacijski elaborat koji je ovjeralo tijelo nadležno za državnu izmjeru i katastar nekretnina i potvrdilo upravno tijelo koje je izdalo lokacijsku dozvolu za građevinu za koju je lokacijskom dozvolom određeno formiranje građevne čestice ili je lokacijskom dozvolom određen obuhvat zahvata u prostoru unutar kojeg se formira građevna čestica u skladu s lokacijskom dozvolom, izrađen u elektroničkom obliku ovjeren elektroničkim potpisom
10. upravnu pristojbu na podnesku u iznosu od 2,65 € državnih biljega ili uplatom u korist Grada Labina Tar.br.1 Uredba o tarifi upravnih pristojbi NN 156/2022.

Napomena:

Pristojba po tar.br.1. ne plaća se za podneske koje stranke upućuju elektroničkim putem u sustavu eGrađani. Konačni iznos upravne pristojbe propisan Uredbom o tarifi upravnih pristojbi NN 156/2022 od 30.12.2022. god. obračunati će se i naplatiti prije izdavanja dozvole. Ako je zahtjev za izdavanje akata iz ovoga tarifnog broja podnesen elektroničkim putem, te je isti ispunjen sukladno napatku koji se donosi na temelju Zakona o prostornom uređenju, iznos propisan ovim tarifnim brojem za njihovo izdavanje umanjuje se za 15%. **Uplate se vrše na uplatnicama HUB 3 ili HUB 3A u korist računa Grada Labina HR4523400091822200000, za pristojbe : Model : HR68, Poziv na broj : 5860-OIB investitora.**

U Labinu, dana _____ godine.

(potpis podnositelja zahtjeva-investitora / opunomoćenika)

NAPOMENA: Kad se osoba po zahtjevu koje je pokrenut postupak nalazi u inozemstvu, a nema u Republici Hrvatskoj osobu ovlaštenu za zastupanje, obvezna je sukladno članku 37. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09.) odrediti opunomoćenika za primanje pismena s prebivalištem u Republici Hrvatskoj. Ako tako ne postupi, zahtjev će se odbaciti rješenjem.